

FOGLIO INFORMATIVO F08_A - Finanziamenti Agrari a Tasso Fisso - Tranche**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

Denominazione Legale:	Banca Sella S.p.A.
Sede legale ed Amministrativa:	P.zza Gaudenzio Sella, 1 13900 BIELLA (BI)
Numero di telefono:	015.35011
Numero di Fax:	015.351767
Numero Verde:	800.142.142
Sito Internet:	www.sella.it
E-mail:	info@sella.it
Cod. ABI:	3268
Numero di iscrizione all'Albo delle Banche	5626
Gruppo bancario di appartenenza:	Gruppo Banca Sella
Numero di Iscrizione all'Albo dei Gruppi Bancari:	3311
Numero di Iscrizione al Registro delle Imprese C.C.I.A.A. di Biella:	02224410023
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia	
Soggetta all'attività di vigilanza e controllo di Banca D'Italia S.p.A.	

Offerta Fuori Sede - Soggetto Collocatore

Banca Sella S.p.A. - Nome e Cognome Cod. Dipendente.....

Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. - Nome e Cognome

Indirizzo Nr. Telefonico

Iscritto all'Albo unico dei Promotori Finanziari al Nr.

CHE COS'E' IL FINANZIAMENTO A TASSO FISSO - TRANCHE**CARATTERISTICHE**

La Banca concorda con il Cliente un affidamento utilizzabile, una o più volte, entro il limite di affidamento accordato, mediante finanziamenti a tasso fisso destinati a coprire un'esigenza di liquidità temporanea del Cliente.

Il rimborso dei singoli finanziamenti avviene in unica soluzione su di un conto corrente indicato dal Cliente e comunque entro una durata massima non superiore a sei mesi. In occasione di ogni singolo utilizzo le condizioni con il Cliente vengono riconcordate.

Nel caso di finanziamento a tasso fisso agrario, i beneficiari sono soggetti operanti nei settori dell'agricoltura, della zootecnia e della attività connesse e collaterali.

Il finanziamento a tasso fisso agrario è concesso per spese connesse alla gestione aziendale come ad esempio le spese di conduzione, acquisto scorte e per opere di piccolo miglioramento. Inoltre tale finanziamento può essere concesso a cooperative agricole per la lavorazione e vendita di prodotti agricoli, per anticipare ai soci parte del valore del prodotto conferito e per l'acquisto di prodotti agricoli da destinare ai soci stessi.

Se il Cliente sceglie di visualizzare on line le comunicazioni prodotte dalla Banca lo può fare accedendo alla specifica sezione protetta all'interno del sito Internet della Banca.

Rischi specifici legati alla tipologia di contratto

Impossibilità di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso.

Rischi legati alle modalità di messa a disposizione delle comunicazioni

Se il Cliente sceglie di accedere alle comunicazioni tramite i servizi telematici, i principali rischi connessi sono rappresentati dalla messa a disposizione e trasmissione di dati su circuito Internet e dal salvataggio di documentazione su computer e/o supporto durevole utilizzabili da terzi.

Garanzie

La banca può richiedere, in funzione della valutazione di merito creditizio, forme di garanzia, comprese le garanzie rilasciate dalle Cooperative e dai Consorzi di Garanzia.

Il Cliente può richiedere l'intervento del Fondo di Garanzia per le PMI - Legge 662/96 a Banca Sella. Quest'ultima, che opera con il Fondo, valuterà l'ammissibilità dell'intervento di garanzia richiesto.

Requisiti minimi di accesso

Apertura di un conto presso la Banca per il rimborso del finanziamento, le cui condizioni economiche sono consultabili sui relativi Fogli Informativi.

QUANTO COSTA FINANZIAMENTO A TASSO FISSO - TRANCHE

Tipo di Finanziamento	Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)*
FINANZIAMENTO A TASSO FISSO - ANTICIPATO - PROFESSIONISTI	13,76%

Il TAEG** è calcolato a titolo esemplificativo considerando un finanziamento pari a 100.000,00 Euro, con durata di 6 mesi, al tasso del 10,00%.	
FINANZIAMENTO A TASSO FISSO POSTICIPATO - PROFESSIONISTI Il TAEG** è calcolato a titolo esemplificativo considerando un finanziamento pari a 100.000,00 Euro, con durata di 6 mesi, al tasso del 10,00%.	13,01%

**Il TAEG comprende i seguenti oneri: Commissione di messa a disposizione delle somme, interessi corrisposti per i "giorni banca", Altre comunicazioni ai sensi D.Lgs. 385/1993, oneri di gestione del conto sul quale vengono registrate le operazioni di pagamento e i prelievi, considerando le condizioni riferite al "Conto Corrente Ordinario" (Spese per l'apertura del conto, Spese di scrittura per singola operazione, Spese annue per il conteggio interessi e competenze, Estratto conto movimenti, estratto conto scalare, Altre comunicazioni ai sensi del D.Lgs. 385/1993, Recupero imposta di bollo).

Oltre al TAEG vanno considerati le Spese per certificazioni interessi.

* Per i mutui, le anticipazioni bancarie, le aperture di credito e i contratti riconducibili alla categoria "altri finanziamenti", l'ISC (Indicatore Sintetico di Costo) è denominato "Tasso Annuo Effettivo Globale" (TAEG).

CONDIZIONI ECONOMICHE

	VOCI	COSTI	
	Rimborso	In unica soluzione alla scadenza	
	Durata massima	6 mesi	
Tassi	Tasso nominale annuo fisso anticipato	- tasso nominale annuo: 10,00% - tasso rapportato su base annua: 10,250000% (durata semestrale)	
	Tasso nominale annuo fisso posticipato	- tasso nominale annuo: 10,00% - tasso rapportato su base annua: 10,250000% (durata semestrale)	
	Giorni banca	9 giorni	
	Calcolo degli interessi effettuato con riferimento al divisore anno civile		
Commissioni	Periodicità di addebito	Trimestrale posticipata	
	Commissione di messa a disposizione delle somme Esempio presente nella sezione "ESEMPI DI CALCOLO"	0,50% La commissione è calcolata in misura proporzionale sull'ammontare dell'affidamento concesso tempo per tempo e sulla sua durata, ed addebitata in via posticipata al termine del periodo di riferimento.	
Spese	Spese per certificazione interessi, rilasciata a richiesta del Cliente	Importo massimo euro 10,00	
	Spese per richiesta copia documentazione	per ogni singolo documento 6,25 euro	
		Cartaceo	Messa a disposizione Online
	Altre comunicazioni ai sensi del D.Lgs. 385/1993 (es. documento di sintesi)	0,83 euro	Gratuita

ESEMPI DI CALCOLO della commissione di messa a disposizione delle somme

Per una maggior comprensione, è stato predisposto un esempio di calcolo della commissione di messa a disposizione delle somme (di seguito denominata CMDS) sulla base delle seguenti condizioni:

CMDS	0,50%
Periodicità di addebito	Trimestrale
Importo affidamento	10.000,00 euro
Inizio affidamento	18/03/2015
Termine affidamento	17/09/2015

Esempio di calcolo

Periodo di riferimento	N° giorni del trimestre	N° giorni di applicazione CMDS	Modalità di calcolo	CMDS
I° trimestre	90	14 (dal 18 al 31 marzo)	(10.000 euro x 0,50%) / 90 * 14	7,78 Euro
II° trimestre	91	91 (dal 1° aprile al 30 giugno)	(10.000 euro x 0,50%) / 91 * 91	50,00 Euro
III° trimestre	92	79 (dal 1° luglio al 17 settembre)	(10.000 euro x 0,50%) / 92 * 79	42,93 Euro

Tutte le condizioni economiche relative ai servizi Internet e Telephone Banking sono consultabili sul relativo Foglio Informativo.

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art.2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento, può essere consultato in filiale e sul sito internet www.sella.it.

ALTRE SPESE DA SOSTENERE

-Recupero imposta di bollo (ai sensi dell'art. 13 - comma 2 bis, nota 2 Tariffa parte I - DPR 642/72) euro 16,00 sul contratto di finanziamento e per ciascuna garanzia. L'imposta di bollo non è dovuta nel caso in cui il finanziamento sia regolato su un conto corrente (sul quale viene ad applicarsi la previsione dell'art. 13 comma 2-bis della Tariffa Parte Prima - Allegato A DPR 642/72). Il recupero delle altre imposte indirette si effettua in ragione della tipologia di garanzia sul finanziamento concesso (esempio: imposta di registro, ipotecaria e catastale in caso di apertura di credito ipotecaria).

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ, TEMPI DI CHIUSURA DEL RAPPORTO E RECLAMI

Estinzione anticipata

Il Cliente può estinguere anticipatamente il finanziamento solo a seguito della chiusura di tutti i finanziamenti previo pagamento di quanto dovuto.

Portabilità

Nel caso in cui, per rimborsare il finanziamento ottenga un nuovo finanziamento da un'altra Banca/intermediario il cliente non deve sostenere, neanche indirettamente, alcun costo (ad esempio commissioni, spese, oneri o penali). Il nuovo contratto mantiene i diritti e le garanzie del vecchio ed il Cliente può concordare condizioni nuove rispetto a quelle del finanziamento originario.

La disciplina di cui sopra si applica se il cliente è un consumatore, persona fisica o una micro-impresa (come definita dall'art. 1, comma 1, lettera t del D.Lgs. 27/1/2010 nr. 11).

Tempi massimi di chiusura del rapporto

La chiusura del singolo finanziamento avviene contestualmente al pagamento della rata di rimborso prevista dal contratto.

Diritto di recesso

Il Cliente decade dal beneficio del termine se è divenuto insolvente o ha diminuito per fatto proprio le garanzie che aveva date o non ha dato le garanzie che aveva promesse (art. 1186 Codice Civile). La Banca ha il diritto di risolvere il contratto se il Cliente o gli eventuali garanti subiscono anche un solo protesto o procedimento conservativo o esecutivo o ipoteca giudiziale o compiono qualsiasi atto che diminuisca la loro consistenza patrimoniale o economica (art. 1456 Codice Civile). In tali casi il Cliente deve versare col semplice preavviso di un giorno, l'intero importo del finanziamento; in difetto la Banca addebiterà l'intero importo sul conto indicato dal Cliente. Il Cliente dichiara che tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto si intendono costituite con vincolo solidale ed indivisibile anche per i propri aventi causa e successori, ancorché a titolo particolare.

Nel caso che ad uno stesso nominativo fossero concessi più finanziamenti, la decadenza dal beneficio del termine o la risoluzione relativa ad un finanziamento, comporterà la decadenza dal beneficio del termine e quindi la risoluzione dei contratti di finanziamento in essere a nome dello stesso nominativo.

Reclami e procedure stragiudiziale delle controversie - mediazione

Per eventuali contestazioni relative al rapporto regolato da questo contratto, il Cliente può fare reclamo inoltrandolo all'Ufficio Reclami della Banca all'indirizzo - "Banca Sella S.p.A. - Ufficio Reclami - Piazza Gaudenzio Sella 1 - 13900 Biella" -, oppure all'indirizzo reclami@sella.it, che risponde entro 30 giorni dal ricevimento nel caso di reclami relativi a servizi bancari e finanziari ed entro 90 giorni nel caso di reclami relativi a servizi di investimento. Se il Cliente non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta entro i termini previsti, prima di ricorrere al Giudice potrà rivolgersi alternativamente:

- all'Arbitro Bancario Finanziario (ABF) per controversie inerenti ad operazioni e servizi bancari e finanziari; per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le filiali della Banca d'Italia oppure direttamente alla Banca. Il ricorso a tale procedura esonera il Cliente dall'esperire il procedimento di mediazione di cui al paragrafo successivo.

- alla Camera di Conciliazione e Arbitrato istituita dalla CONSOB, per controversie inerenti a servizi e attività di investimento e in particolare in merito all'osservanza da parte della Banca degli obblighi di informazione, correttezza e trasparenza. Per informazioni: www.camera-consob.it. Il ricorso a tale procedura esonera il Cliente dall'esperire il procedimento di mediazione di cui al paragrafo successivo.

- All'Ombudsman Giurì Bancario, per controversie aventi ad oggetto i servizi e le attività di investimento e le altre tipologie di operazioni escluse dalla competenza dell'ABF. Per informazioni: www.conciliatorebancario.it.

Per quanto riguarda l'obbligo di esperire il procedimento di mediazione prima di fare ricorso all'Autorità Giudiziaria (D.Lgs. 28/2010 - art. 5), la Banca ed il Cliente concordano di sottoporre le controversie che dovessero sorgere in relazione al contratto stipulato:

- all'Organismo di conciliazione presso il Conciliatore Bancario Finanziario - Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie - ADR (iscritto nel Registro degli Organismi di Conciliazione tenuto dal Ministero della Giustizia) in quanto organismo specializzato nelle controversie bancarie e finanziarie, che dispone di una rete di conciliatori diffusa sul territorio nazionale (www.conciliatorebancario.it). Tale organismo può essere attivato sia dalla parte mutuataria che dalla Banca e non richiede la preventiva presentazione di un reclamo.

La Banca ed il Cliente restano comunque liberi, anche dopo la sottoscrizione del presente contratto, di concordare per iscritto di rivolgersi ad un altro organismo, purchè iscritto nel medesimo Registro.

LEGENDA

Interesse	Corrispettivo pagato per l'uso del capitale dato a prestito, consiste in una somma di denaro proporzionale al capitale e al periodo accordato per il rimborso.
Tasso annuo nominale (TAN)	Tasso di interesse espresso in percentuale e su base annua che applicato all'importo del finanziamento consente di determinare la quota di interessi che il debitore deve corrispondere alla Banca.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Il TEGM è un indicatore pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura (n. 108/1996, art. 2, comma 4). Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna: (a) individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM del finanziamento, aumentarlo di un quarto ed aggiungere 4 punti percentuali; la differenza tra il limite così individuato ed il tasso medio



non può comunque essere superiore a 8 punti percentuali; (b) accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore al limite rilevato secondo le modalità di cui alla lettera (a).

Tasso fisso

Tasso annuo nominale che resta invariato per tutta la durata del prestito.