

Sella

AVVISO SOSPENSIONE RATE MUTUO

In ragione delle difficoltà socio economiche derivanti dall'emergenza sanitaria legata al Coronavirus "COVID-19", è stata pubblicata in Gazzetta Ufficiale (n. 53 del 02 marzo 2020) l'Ordinanza n. 642 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile.

L'Ordinanza stabilisce la possibilità per i soggetti titolari di mutui **di sospendere le rate per 12 mesi e comunque non oltre la cessazione dello stato di emergenza**, per i finanziamenti relativi ad edifici nei comuni individuati nell'allegato n. 1 al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 febbraio 2020, sia ad uso privato sia connessi alla gestione di attività commerciali ed economiche (anche agricole), previa presentazione di autocertificazione del danno subito.

È possibile scegliere tra due modalità di sospensione:

- **Sospensione totale:** sospensione del pagamento dell'intero importo della rata, quindi sia degli interessi che della quota capitale. Gli interessi del periodo di sospensione saranno addebitati per un numero di rate concordato con la Banca, in base alla periodicità e le scadenze delle rate di ammortamento successive.
- **Sospensione parziale:** sospensione del pagamento della sola quota del capitale. In questo caso gli interessi dovuti durante il periodo di sospensione saranno addebitati alle scadenze originarie previste.

Per la sospensione non saranno applicate spese o commissioni né saranno richieste ulteriori garanzie. Gli interessi dovuti durante il periodo di sospensione saranno calcolati al tasso nominale annuo pattuito nel contratto e in base a quanto previsto dall'Accordo del 18 dicembre 2009 tra l'ABI e le Associazioni dei Consumatori in tema di sospensione dei pagamenti.

Per maggiori informazioni è a disposizione il personale della Succursale, il Commerciale o il Private Banker di riferimento.

sella.it

